

5. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Vanyarc Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2017. április 19.-én
Megtartott nyílt üléséről.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Vanyarc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 19. -én megtartott, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Cselovszki László alpolgármester
Tiszovszki István képviselő
Mlinkó Nándor képviselő
Táborszki András képviselő
Szabó Sándor képviselő
Kollár András képviselő

Cselovszki László alpolgármester köszönti a képviselő-testületi tagokat, és a jegyzőt.
A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a képviselő-testületi ülésen 6-fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Tiszovszki István képviselőt, akit a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadott.

Hrnicsjár Mihályné polgármester betegsége miatt az ülésen ma nem tud részt venni, ezért az ülést Cselovszki László alpolgármester vezeti.

Ezek után az alpolgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira.

1./ Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyontérítésmentes állami tulajdonba adásáról szóló döntés megtárgyalása.

Előterjesztő: Cselovszki László alpolgármester

2./ Héhalom Mentőállomás támogatási kérelmének megtárgyalása.

Előterjesztő: Cselovszki László alpolgármester

3./ Nógrád megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Salgótarjáni Kirendeltség 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása.

Előterjesztő: Cselovszki László alpolgármester

4./ Potrik Mária Magdolna első lakáshoz jutási támogatási kérelmének jóváhagyása.

Előterjesztő: Cselovszki László alpolgármester

5./ Településképi arculati kézikönyv, illetve településképi rendelettervezet elkészítésére benyújtott árajánlat megtárgyalása.

Előterjesztő: Cselovszki László alpolgármester

6./ Ötéves energiamegtakarítási intézkedési terv készítésének lehetőségei.

Előterjesztő: Cselovszki László alpolgármester

7./ Desewffy kúria épületének hasznosítására érkezett javaslat megtárgyalása.

Előterjesztő: Cselovszki László alpolgármester

8./ Az iskolai tállalókönyhán dolgozó közalkalmazott átvételéről szóló döntés meghozatala.

Előterjesztő: Cselovszki László alpolgármester

9./ 1956-os büszkeségpont létrehozására kiírt pályázati lehetőség megtárgyalása.

Előterjesztő: Cselovszki László alpolgármester

10./ Egyebek

A napirendeket a képviselő testület egyhangúlag elfogadta.

1./ Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyontérítésmentes állami tulajdonba adásáról szóló döntés megtárgyalása.

Cselovszki László:

Tisztelettel köszöntöm Oláh Tamás önkormányzati kapcsolattartót, aki a DMRV munkatársa, és azért jött el hozzánk, hogy segítsen megérteni a lehetőségeinket, a víziközmű vagyontérítésmentes állami tulajdonba adásával kapcsolatban.

Mégegyszer köszönöm, hogy elfogadta meghívásunkat, és átadom a szót.

Oláh Tamás:

Köszöntöm a testület tagjait, és mielőtt bármit mondanék, szeretném tisztázni, hogy nem a Magyar Államot képviselem, mindössze nagyobb rálátásom van a Víziközmű törvény módosításából adódó feladatokra.

A legfontosabb talán az, hogy a víziközmű rendszer tulajdonosa, az ellátásért felelős. Egy rendszernek, nem lehet több tulajdonosa, tehát azok az átadási ponttal le nem választott rendszerek, ahol vegyes tulajdon állt fenn, automatikusan állami tulajdonba kerültek. Vagyarc ebből a szempontból „szerencsés, mert tisztán önkormányzati tulajdonú a rendszer, de nincs saját vízvételi lehetősége, ezért a vizet állami tulajdonú rendszerről kapja. Dönthet úgy a testület, hogy nem kívánja állami tulajdonba adni, de akkor az állami tulajdonú rendszerről, átadási ponttal kellene leválasztani.

Ezt követően az átadási ponthoz telepíteni kell egy mérőt, és a mérő alapján átvett vízmennyiség után díjat kell fizetni, melynek ára jelenleg nem ismert. A szolgáltató ellátási szerződést köt a tulajdonossal (ahogyan most is kötöttünk), és a szolgáltató bérleti díjat fizet a tulajdonosnak, de a bérleti díj összegét nem a bérbeadó határozza meg, hanem majd az ágazati miniszter. Még ez sem került meghatározásra. Tehát a lakosság által fizetendő vízdíj mértéke az víz átadási árából, az üzemeltetés díjából, és a bérleti díjból tevődik össze.

Amennyiben az önkormányzat megtartja a vagyont, úgy a bérleti díj kell, hogy fedezetet nyújtson a felújítás költségeire, ami előre nem kiszámítható, hiszen, az, hogy mi számít karbantartásnak, ami ugye az üzemeltető feladata, és mi számít felújításnak, ami a tulajdonos feladata, az nehezen behatárolható. Lehetséges, hogy évekig nem kell hozzányúlni, de a bérleti díjat akkor is elkülönített számlán kell tartani, mert kizárólag a rendszer felújítására, illetve fejlesztésre használható fel.

Cselovszki László:

Az átadási pont kialakítási költségeit kinek kell megfizetni, és ez mekkora költség?

Oláh Tamás:

Természetesen a tulajdonosnak, tehát jelen esetben az önkormányzatnak. Ennek költségeit még nem számoltuk ki, de nem kevés, az biztos.

Tiszovszki István:

Én csak arra szeretnék választ kapni, hogy lehetséges-e, hogy alacsonyabb lakossági szolgáltatási díjat tudunk megállapítani, ha megtartjuk a rendszert?

Oláh Tamás:

Nagyon valószínű, hogy nem lesz olcsóbb, mintha állami tulajdonba adják, sőt inkább drágább lenne, a jelenlegi ismeretek szerint.

Cselovszki László:

Szerintem minden kérdésre választ kaptunk, így megköszönöm Oláh Tamás tájékoztatását, és hogy megtisztelt minket jelenlétével.

Oláh Tamás az ülésről távozott.

Cselovszki László:

Nem hiszem, hogy ennél több ismeretünk lenne később a témában, szerintem akár most is dönthetünk arról, hogy átadjuk –e térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyunkat.

Tiszovszki István:

Előbb-utóbb úgy is meg kell hozni a döntést, ne halogassuk.

Cselovszki László:

Kérem, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyont térítésmentesen állami tulajdonba adjuk, 2017. július 1.-től, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal, a következő határozatot hozta:

31/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:

/ víziközmű vagyon állami tulajdonba adása/

Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy a tulajdonát képező ivóvíz ellátó rendszerét tartalmazó víziközmű vagyont, térítésmentesen állami tulajdonba adja 2017. július 1.-től.

Határidő: július 1.

Felelős: polgármester

2./ Héhalom Mentőállomás támogatási kérelmének megtárgyalása.

Cselovszki László:

A kérelmet mindenki átolvasta, beszélni sokat nem tudunk róla, szerintem szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy nyújtunk támogatást, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 2 igen, 4 nem szavazattal, a következő határozatot hozta:

32/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Héhalom mentőállomás támogatási kérelme/

Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy elismeri és fontosnak tartja a Héhalmi mentőállomás munkáját, de anyagi támogatást nem nyújt működésükhöz.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Nógrád megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Salgótarjáni Kirendeltség 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalása.

Cselovszki László:

A beszámolót mindenki megkaptak, gondolom el is olvasták. Meghívót küldtünk a katasztrófavédelem képviselőinek, de nem jöttek el, szerintem úgy ítélték, hogy minden információt megkaptunk írásban.

Mivel hozzászólás, kérdés nincs, így javaslom a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

33/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:
/ 2016. évi katasztrófavédelmi tevékenységi beszámoló/

Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával, az előterjesztésnek megfelelő formában, változatlan tartalommal elfogadja a Katasztrófavédelmi Igazgatóság Salgótarjáni Kirendeltségének 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ Potrik Mária Magdolna első lakáshoz jutási támogatási kérelmének jóváhagyása.

Cselovszki László:

A kérelmet, és az abban foglaltak igazolására szolgáló dokumentumokat megkaptuk. A rendeletünkben foglalt valamennyi feltételnek megfelelnek, ezért javaslom a 100.000 forint összegű támogatás odaítélését.

A képviselő-testület 6 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

34/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:
/Első lakáshoz jutók támogatása/

Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával, Potrik Mária Magdolna (Vanyarc Táncsics utca 30 szám alatti lakos) kérelmező részére 100.000 forint lakásvásárlási támogatást ítél meg szociális rendeletében foglaltaknak megfelelően.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Településképi arculati kézikönyv, illetve településképi rendelettervezet elkészítésére benyújtott árajánlat megtárgyalása.

Várnai Ildikó:

Az előző üléseken már többször tárgyaltak a településképi arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelettervezet elkészítésének szükségességéről.

Azóta kaptam árajánlatot több helyről a munka elvégzésére, de a legkedvezőbb mind közül a Konszenzus Pannónia Tervező és Igazságügyi Szakértő Zrt. ajánlata. Vállalják a teljes munkát tervezéssel egyeztetéssel , az októberi határidőre.

A múlt héten tájékoztattak egy értekezleten arról, hogy valamennyi önkormányzat, ezen feladatok elvégzésére, 1 millió forint központi támogatásban részesül. A Konszenzus a támogatási kereten belül, 800.000 forint plusz ÁFA. vállalási árért elkészíti.

Kollár András:

A településrendezési tervet és a Helyi Építési Szabályzatunkat is felül kell majd vizsgálni ebben az évben. Ezt is vállalja az ajánlattevő?

Várnai Ildikó:

Erre nem tértünk ki, de teljesen jogos a felvetés. Tárgyalni fogok velük erről is, hiszen jó lenne komplexen kezelni az egészet.

Cselovszki László:

Ha vállalják egyben az egész munkát, akkor javaslom, hogy velük kössünk megállapodást. Ha nem, akkor még egyszer át kell gondolni.

Táborszki András:

Van kapcsolatom egy másik tervező céggel, esetleg felvehetem velük a kapcsolatot, és kérjünk tőlük is egy ajánlatot azzal, hogy az kézikönyvön és a rendeleten felül vállalják a HÉSZ felülvizsgálatát, illetve átdolgozását is.

A képviselő-testület 6 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

35/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:

/Településképi arculati kézikönyv. /

Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával, akként dönt, hogy amennyiben a Konszenzus Pannónia Tervező és Igazságügyi Szakértő Zrt. a települési arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelettervezet elkészítésén túl, vállalja a település rendezési tervének, és a Helyi Építési Szabályzatának felülvizsgálatát is, úgy a feladat elvégzésére a Konszenzus Zrt-vel köt megállapodást.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6./ Ötéves energia-megtakarítási intézkedési terv készítésének lehetőségei.

Cselovszki László:

Egy újabb kötelezettség, melynek elkészítését , a hivatal köztisztviselői, szakértelem hiányában nem tudják vállalni. A magam részéről nem is nagyon értem mit kellene belefoglalni, például Bér településen, ahol a hivatal épülete 3 irodából áll, és jelenleg is fával fűtenek.

Mlinkó Nándor:

Úgy látom, hogy egyszerű dolgokat kellene belefoglalni, talán tudunk segíteni az elkészítésben.

Táborszki András:

Átgondolom, hogy mit is lehetne ebbe belefoglalni, és valamit majd megpróbálunk segíteni.

A képviselő-testület 6 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

36/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:

/Energia megtakarítási intézkedési terv. /

Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával, akként dönt, hogy a jogszabály által előírt 5 éves energia megtakarítási intézkedési terv elkészítésére felkéri Mlinkó Nándor, és Táborszki András képviselőket, azzal, hogy amennyiben az intézkedési

terv elkészítése a képviselők számára akadályba ütközik, úgy erre szakértelemmel rendelkező vállalkozást kér fel.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

7./ Desewffy kúria épületének hasznosítására érkezett javaslat megtárgyalása.

Cselovszki László:

Az előző ülésünkön döntést hoztunk arra vonatkozóan, hogy a kúria épületét első körben felajánljuk hasznosításra az Országos Szlovák Önkormányzatnak. Döntésünkről levélben értesítettük az elnök asszonyt, és nemrégiben kaptunk tőlük válaszlevelet. Ezt a képviselők megkapták, így várom hozzászólásaikat.

Kollár András:

A levélből az tűnik ki, hogy nyitottak a felajánlásunkra, úgyhogy amennyiben vállalják a fenntartási és üzemeltetési költségeket, javaslom, adjuk át hasznosításra.

Tiszovszki István:

Nekem is ez a véleményem, amikor döntöttünk arról, hogy felajánljuk, szerintem ezt a választ vártuk. Reméljük, hogy jó dolgokat csinálnak majd, és az egész település hasznára válik.

A képviselő-testület 6 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

37/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Desewffy kúria épületének hasznosítása. /

1.) Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával, akként dönt, hogy a Desewffy kúria épületét hasznosításra, térítésmentesen átadja az Országos Szlovák Önkormányzat részére 2018. január 1.-től.

2.) Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, felkéri a polgármestert az átadásra vonatkozó tárgyalások lefolytatására, és a tárgyalások eredményéről történő tájékoztatásra, az épület átadását megelőzően.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

8./ Az iskolai tálalókonyhán dolgozó közalkalmazott átvételéről szóló döntés meghozatala.

Cselovszki László:

A KLIK, mint a Vanyarci Általános Iskola fenntartója, megkereste önkormányzatunkat azzal, hogy az iskola tálalókonyháján jelenleg dolgozó közalkalmazott továbbfoglalkoztatását a jövőben nem vállalja.

Mivel a gyermekétkeztetési feladatok ellátása önkormányzati feladat, így azt kérik, hogy az önkormányzat vállalja a továbbiakban a foglalkoztatásának bérköltségét.

Tudomásom szerint, nem kizárólag a tálalókonyhán volt feladata, hanem egyéb munkát is végzett, így az egyik javaslat az volt, hogy 4 órában foglalkoztassuk tovább.

A másik felvetés az, hogy vegyük át a dolgozót 8 órába, de munkavégzésének helye az óvodai konyha legyen, és csak a tényleges iskolai étkezéskor megy majd az iskolába. Így azonban a konyhai dolgozói létszám arányaiban nagyon magas lesz, tehát el kell gondolkodni a jelenleg

4 órában foglalkoztatott szakácsnő munkaviszonyának felmondásán. Erről kéne most valamiféle döntést hozni.

Tiszovszki István:

Erről itt nem fogunk tudni dönteni, javaslom, hogy a polgármester a jegyző, és az óvoda vezetője tárgyalja meg a lehetőségeket, és hozzon döntést.

9./ 1956-os büszkeségpont létrehozására kiírt pályázati lehetőség megtárgyalása.

Cselovszki László:

Az elmúlt évben Vanyarc nem nyújtott be pályázatot az 1956- os büszkeségpont megvalósítására, de arról értesültünk, hogy még ebben az évben is nyitva áll erre a benyújtási határidő.

Szerintem érdemes elgondolkodni rajta, hogy nem kellene-e mégis helyszínt keresni az emlékműnek.

Szabó Sándor:

Tavaly azért nem pályáztunk, mert nem találtunk méltó helyszínt, de a templomunk melletti terület megvásárlásával, most már van olyan központi hely, ami teret, és méltó helyszínt adhat egy 1956-os emlékmű felállítására.

Cselovszki László:

A terület az Evangélikus Egyházközség tulajdona, de szerintem egyház is pályázhat. Az önkormányzatunk segítséget nyújtana abban, amiben csak lehet. Például a területrendezésben, vagy amiben kéri.

A képviselő-testület 6 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

38/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:

/ 1956-os büszkeségpont létrehozása /

1.)Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával, javasolja a Vanyarci Evangélikus Egyházközségnek, hogy a tulajdonában lévő 597 hrsz-ú ingatlan helyszínként történő megjelölésével, nyújtson be pályázatot az 1956-os büszkeségpont megvalósítására.

2.) Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, minden támogatást megad a pályázat benyújtásával, illetve nyertes pályázat esetén a megvalósítással összefüggésben.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

10./ Egyebek

Cselovszki László:

Hamarosan itt lesz a piactér felújítási pályázat benyújtási határideje.

A tervek elkészültek, és mindannyian átnézték. Kérem hozzászólásaikat.

Mlinkó Nándor:

Azért vannak hiányosságok rajta. Például a mosdók alapterület növelésével lehetne külön női, férfi és mozgáskorlátozott illemhely mellett raktár is kialakítható .

Cselovszki László:

A terület burkolásánál, kicsit több zöld felületet kellene hagyni, túl sok a viakolor. Összességében szerintem jó a terv, ezeket, a felvetéseket meg fogom beszélni a tervezővel, javítunk rajta.

A képviselő-testület 6 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

39/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:
/ piactér felújítási pályázat /

- 1.) Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, a piactér felújítására vonatkozó terveket alapvetően megfelelőnek tartja, de néhány módosításra szükség van ahhoz, hogy a pályázat ezek alapján kerüljön benyújtásra.
- 2.) Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, felkéri Cselovszki László alpolgármestert a tervek módosítási javaslatainak megbeszélésére a tervezővel.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Cselovszki László:

Van önök előtt egy fellebbezés, melyben Balog Istvánné Vanyarc Kossuth út 111 szám alatti lakos a Szociális Bizottság tüzelővásárlási támogatási kérelmének elutasításáról szóló döntését kéri felülvizsgálni.

Tiszovszki Isván:

A Bizottság a kérelmet azért utasította el, mert kérelmező jövedelme, meghaladja a Szociális rendeletben meghatározott jövedelemhatárt.

A képviselő-testület 6 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

40/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:
/ fellebbezés elutasítása /

- 1.) Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, Balogh Isvánné kérelmét elutasítja, és egyben helybenhagyja a Szociális Bizottság első fokon hozott döntését, mivel nevezett jövedelmi viszonyaiban az első fokú határozat kézhezvétele óta változás nem történt.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Cselovszki László:

Az ülésünket megelőzően kaptunk értesítést egy pályázati lehetőségről, melynek keretében a hátrányos helyzetű lakosok képzésére lehetne támogatást nyerni. A lényege az élethosszig tartó tanulás.

Kollár András:

Nagyon sok hasonló jellegű program fut a településen jelenleg is, többek között az iskolánkban.

Nem zárkózom el, de nem tudom, hogy rendelkeznének-e megfelelő szakemberekkel a képzések megszervezéséhez, lenne-e rá igény, és hogy a hivatal fel tudna –e vállalni még egy

ilyen pályázatot. A pályázatiírók sok mindent megtesznek, de az adatokat innen kell szolgáltatni.

A képviselő-testület 6 igen, szavazattal, a következő határozatot hozta:

41/2017.(IV.19.) számú képviselő-testületi határozata:
/ EFOP-3.7.3-16 pályázatról szóló döntés. /

1.)Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy nem kíván pályázatot benyújtani az EFOP-3.7.3-16 kódszámú „ Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása” megnevezésű kiírásra.

Felelős: polgármester

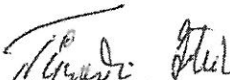
Határidő: azonnal

Mivel több hozzászólás, és kérdés nincs, így megköszönöm a részvételt, és az ülést bezárom.


Cselovszki László
alpolgármester


Jegyzőkönyv-hitelesítő:


Várnai Ildikó
jegyző


Tiszovszki István
képviselő