

4. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Vanyarc Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2022. május 9.-én
Megtartott nyílt üléséről.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Vanyarc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 9. -én megtartott, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Szabó Sándor alpolgármester
Bálint Andrea képviselő
Thomka Noémi képviselő
Mlinkó Nándor képviselő
Fehér Melinda képviselő
Hrtyán Péter képviselő

Meghívottak: Várnai Ildikó jegyző.
Kalmárné Fekete Anna alpolgármester

Szabó Sándor alpolgármester: Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait, Várnai Ildikó jegyzőt, és Kalmárné Fekete Anna alpolgármestert

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 tagjából 6 jelen van, így az ülésünk határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom, Bálint Andrea képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Várnai Ildikó jegyzőt.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta Várnai Ildikót jegyzőkönyvvezetőnek, és Bálint Andrea képviselőt a jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Ezután az alpolgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjára.

1./ Balázs Péter kérelmének megtárgyalása. (visszavásárlási jog törlési kérelem)
Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

2./ Kültéri kamerarendszer bővítésére benyújtott árajánlat megtárgyalása
Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

3./ Rózsadomb „illegális hulladék lerakó” felszámolására tett intézkedések eddigi eredményeinek ismertetése, további lehetőségek megtárgyalása az előrelépés érdekében.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

4./ Fedett buszmegállók, napelemes világító berendezésekkel történő ellátására beérkezett árajánlat megtárgyalása, döntés a lámpák felszereléséről.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

5./ Az önkormányzat tulajdonában lévő Kun utca 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi szándék megtárgyalása.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

6./ A Vanyarc Kossuth út 3. szám alatti ingatlan tulajdonviszonyainak rendezésére, megbeszélés az ingatlan ½ részének tulajdonosával.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

7./ Egyebek

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

1./ Balázs Péter kérelmének megtárgyalása. (visszavásárlási jog törlési kérelem) A

Szabó Sándor:

Az előző ülésünkön az volt a testület kérése, hogy döntését megelőzően tájékozódjunk arról, hogy kik szeretnék megvásárolni, és milyen céllal. A kérelmező elmondta, és le is írta, hogy a szomszéd ház tulajdonosa szeretné megvenni és összevonatni a saját telkével építési céllal.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

15/2022.(V.9.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Balázs Péter törlési hozzájárulás kérelme. /

1./Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy Balázs Péter kérelmében foglaltaknak helyt ad, és egyben hozzájárul, hogy Balázs Péter tulajdonában lévő belterületi 134/2 hrsz-ú 731 m² területű kivett beépítetlen földterület tulajdoni lapjának III. részének 2. pontjában 32951/2003.05.27 számon, Vanyarc Község Önkormányzat 2688 Vanyarc Veres Pálné út 54. javára bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerüljön.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

2./ Kültéri kamerarendszer bővítésére benyújtott árajánlat megtárgyalása A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízszállításban beállt változások okai, további lehetőségek megbeszélése.

Szabó Sándor:

Az ajánlatot mindannyian átnézték, kérem vegyék figyelembe, hogy itt nem 3, hanem 4 kamera szerepel. Amennyiben a testület elfogadja, akkor pályázati kötöttség nélkül tudjuk felszereltetni az általunk telepített oszlopokra. Az áramellátásukat is meg tudjuk oldani, és a döntés, majd a szerződéskötést követően fel is lehet szerelni. A piactérre, a Veres Pálné út 2.szám elé, Táncsics út és Rózsadomb kereszteződésénél pedig 2 darab kamera kerülne kihelyezésre.

Mlinkó Nándor:

A pályázattal kapcsolatban, sajnos nem sikerült előrébb lépni, így szerintem is támogatható, hogy magunk szerezzük be.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

16/2022.(V.9.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Térfigyelő kamerák felszerelése. /

1./Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy az LNL Group Solution Kft ajánlatát elfogadja, és bruttó 1.130.300 forint összegért megrendeli a 4 darab térfigyelő kamerát telepítési kötelezettséggel.

1./Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete felhatalmazza az alpolgármestert a szerződés aláírására, valamint a telepítéshez szükséges előkészítő munkák elvégzésére.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Szabó Sándor:

Akkor ideje meghozni a döntésünket a pályázat visszavonásáról, illetve a támogatásról történő lemondásról.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

17/2022.(V.9.) számú képviselő-testületi határozata:

/ a Biztonságtechnikai beruházások támogatása című, VP6-19.2.1.-18-5-7 kódszámú felhívásra 3025030292 iratazonosító számon benyújtott, „Térfigyelő kamerarendszer bővítése Vanyarcon” című támogatási kérelem visszavonásáról. /

1./Vanyarc Községi Önkormányzata (székhely: 2688 Vanyarc, Veres Pálné út 54, adószám 15735351-2-12, törzskönyvi azonosítószám: 735353, ügyfélaazonosító, 1005263842), mint kedvezményezett a Biztonságtechnikai beruházások támogatása című, VP6-19.2.1.-18-5-7 kódszámú felhívásra 3025030292 iratazonosító számon benyújtott, „Térfigyelő kamerarendszer bővítése Vanyarcon” című támogatási kérelmet teljes egészében visszavonja, a támogatásról lemond.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

3./ Rózsadomb „illegális hulladék lerakó” felszámolására tett intézkedések eddigi eredményeinek ismertetése, további lehetőségek megtárgyalása az előrelépés érdekében.

Szabó Sándor:

Voltunk a helyszínen, és mindenképpen kell valami megoldást találni. Az szinte reménytelen, hogy a földterület tulajdonosok felszólításával bármiféle eredményt elérünk, hiszen a három helyrajzimának legalább 30 tulajdonosa van, és a fele már meghalt, így póthagyatékot kellene indítani, amivel szerencsés esetben elérjük, hogy még 20 tulajdonosa lesz.

Mlinkó Nándor:

Buzás Richárdnak vannak munkagépei, kell szervezni valamiféle segítőkört az ott élőkől, hozatunk konténert, és amit lehet, el kell vitetni.

Szabó Sándor:

Fel kell keresni, a Roma Nemzetiségi Önkormányzatot, és a segítségüket kérni, szervezésben és anyagilag is. Kérek ajánlatot a Hrnecsjár Misutól, a gépi munkára, küldünk felhívást azérintetteknek, csak ki kell jelölni az időpontot, és el kell kezdeni a munkát. Ugyan ezt kell tenni a „Büdösöknél” is, bár oda géppel bemenni nem lehet, de amit tudunk azt kézi erővel konténerbe kell tenni.

4./ Fedett buszmegállók, napelemes világító berendezésekkel történő ellátására beérkezett árajánlat megtárgyalása, döntés a lámpák felszereléséről.

Szabó Sándor:

Béren láttam, hogy a fedett buszmegállók megvilágítására napelemes lámpákat szereltek fel, és egészen jól működnek. Kértem ajánlatot a 3 fedett buszmegálló napelemes lámpákkal történő felszerelésére, amit meg is küldtek. 150.000 forint lenne szereléssel lámpával együtt.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

18/2022.(V.9.) számú képviselő-testületi határozata:

/ fedett buszmegállók megvilágítása. /

1./Vanyarc Községi Önkormányzata képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy a három meglévő fedett buszvárót napelemes világító berendezéssel kívánja felszerelni, egyben felhatalmazza az alpolgármester a lámpák megrendelésére.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

5./ Az önkormányzat tulajdonában lévő Kun utca 1. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi szándék megtárgyalása.

Mlinkó Nándor:

Már máskor is jeleztem, hogy amennyiben nincs égető szükségünk bevételre, úgy ne adjunk el önkormányzati tulajdont. Gondolom pár százezer forintért szeretné megvenni, ha jól tudom Budai József, de nem támogatom az értékesítést. Szép helyen van, találhatunk a hasznosítására célt.

Szabó Sándor:

Egyetértek. Azt is javasolta már a testület, hogy amennyiben mégis értékesítünk önkormányzati tulajdont, azt versenyeztetni fogjuk, és annak adjuk el, aki többet ígér érte.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

19/2022.(V.9.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Kun utca 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése. /

1./Vanyarc Községi Önkormányzata képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy nem kívánja eladni a tulajdonát képező Kun utca 1. szám alatti ingatlanát.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

6./ A Vanyarc Kossuth út 3. szám alatti ingatlan tulajdonviszonyainak rendezésére, megbeszélés az ingatlan ½ részének tulajdonosával.

Szabó Sándor:

Sajnos nem jött el a Kossuth út 3 szám alatti ingatlan 1/2-ed részének tulajdonosa, így nem tudjuk tárgyalni ezt a napirendet, de azt sikerült kideríteni, hogy ezen a tulajdonrészen még legalább hárommillió, -de inkább több - összegű végrehajtási jog van bejegyezve. Ez jelentősen felülírja a tárgyalást, ha sikerül végre összehozni egy találkozót. Megpróbálunk új időpontot egyeztetni.

7./ Egyebek

Szabó Sándor:

Reményeink szerint hamarosan indul a csatorna kivitelezés, tehát egyszer elkészül. Mivel a csatornázással érintett települések mindegyikének esetében a vízi közmű szolgáltató az ÉRV Zrt, egyedül Vanyarcon a DMRV, így ezzel a helyzettel valamit kezdeni kell. A Két cég vezérigazgatója állítólag nem tudott megegyezni, így a testületnek kell határozni, hogy kik legyenek a majdan átadott csatornarendszer üzemeltetői. Ha a DMRV, akkor a lakosok egy számlát kapnak a víz és a csatornadíjról. Ha az ÉRV Zrt, akkor külön számlázzák a vízfogyasztást, és a csatornahasználatot. Viszont ez egy közös rendszer, és valószínűleg külön költség, hogy valahogy mérhető legyen a Vanyarcról érkező szennyvíz a közös tisztítóba. Amennyiben az ÉRV Zrt.-ben 10.000 forintos névértékű részvényt vásárolunk, (vétélár 32.000 Ft) úgy lehetségessé válik, hogy a későbbiekben a csatornarendszer üzemeltetésére az ÉRV Zrt-vel kössünk szerződést.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

20/2022.(V.9.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Döntés részvény vásárlásról. /

1./Vanyarc Községi Önkormányzata képviselő testülete jelen határozatával akként dönt, hogy 1 darab 10.000 forint névértékű részvényt vásárol 32.230 Ft vételárért az ÉRV Zrt.-től.

Egyben felhatalmazza az alpolgármestert a névre szóló részvény vásárlására vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirendi pont nincs, így az alpolgármester megköszönte a részvételt, és az ülést bezárta.

Kmf.

Szabó Sándor
alpolgármester

Várnai Ildikó
jegyző

Bálint Andrea
Jegyzőkönyv-hitelesítő