

7. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Vanyarc Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2022. június 14.-én
Megtartott rendkívüli üléséről.**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Vanyarc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 14. -én megtartott, rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Szabó Sándor alpolgármester
Bálint Andrea képviselő
Thomka Noémi képviselő
Mlinkó Nándor képviselő
Fehér Melinda képviselő
Hrtyán Péter képviselő

Meghívottak: Várnai Ildikó jegyző.
Kalmárné Fekete Anna alpolgármester

Szabó Sándor alpolgármester: Tisztelettel köszöntöm a testület tagjait,
Várnai Ildikó jegyzőt, és Kalmárné Fekete Anna alpolgármestert

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 tagjából 6 jelen van, így az ülésünk határozatképes.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom, Thomka Noémi képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Várnai Ildikó jegyzőt.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta Várnai Ildikót jegyzőkönyvvezetőnek, és Thomka Noémi képviselőt a jegyzőkönyv-hitelesítőjének.

Ezután az alpolgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjára.

1./ Czikó Dezső „visszavásárlási jog” törléséhez történő hozzájárulásra vonatkozó kérelme.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

2./ A Nógrád Megyei Katasztrófa Védelmi Igazgatóság Salgótarjáni Kirendeltségének 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztató.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

3./ Óvodai konyha tisztasági festésére érkezett árajánlat megtárgyalása.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

4./Babka János, a „megszűnt Vanyarci Sportegyesület elnökének” kérelme.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

5./A Vanyarci Napsugár Óvoda vezetőjének éves beszámolója

Előterjesztő: Thomka Noémi óvodavezető

6./Döntés a hamarosan kivitelezésre kerülő szennyvízcsatorna hálózat üzemeltetőjének kiválasztásáról.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

7./A Kossuth út 3. szám alatti ingatlan körüli áldatlan állapotok megszüntetésére megoldási javaslat megtárgyalása.

Előterjesztő: Szabó Sándor alpolgármester

8./ Egyebek

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

1./ Czikó Dezső „visszavásárlási jog” törléséhez történő hozzájárulásra vonatkozó kérelme.

Szabó Sándor:

Ismét egy törlési kérelem, most Balázs Péter szomszédjában lévő telekről beszélünk. Úgy tűnik a két szomszédos telket kívánja egy vevő, megvásárolni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2022.(VI.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Czikó Dezső „visszavásárlási jog” törléséhez történő hozzájárulás/

1./Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy Czikó Dezső kérelmében foglaltaknak helyt ad, és egyben hozzájárul, hogy Czikó Dezső tulajdonában lévő belterületi 134/3 hrsz-ú 767 m² területű kivett beépítetlen földterület tulajdoni lapjának I. részének 1. és 2. pontjában 33953/3/2002.12.04. számon, Vanyarc Község Önkormányzat 2688 Vanyarc Veres Pálné út 54. javára bejegyzett visszavásárlási jog, és a hozzá kapcsolódó beépítésikötelezettség bejegyzés, törlésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

2./ A Nógrád Megyei Katasztrófa Védelmi Igazgatóság Salgótarjáni Kirendeltségének 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztató.

Szabó Sándor:

A beszámolót elolvasták, amennyiben nincs hozzászólás, úgy kérem jóváhagyásukat.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2022.(VI.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/ A Nógrád Megyei Katasztrófa Védelmi Igazgatóság Salgótarjáni Kirendeltségének 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztató tudomásulvétele. /

1./Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy A Nógrád Megyei Katasztrófa Védelmi Igazgatóság Salgótarjáni Kirendeltségének 2021. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót az előterjesztésben foglalt tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

3./ Óvodai konyha tisztasági festésére érkezett árajánlat megtárgyalása.

Szabó Sándor:

Az árajánlatban szereplő összeg, mint látják, csak a munkadíjat tartalmazza. Kérem hozzászólásaikat.

Mlinkó Nándor:

Valahol reális, de mindenképpen kell még több árajánlatot bekérni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2022.(VI.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Óvoda konyha nyári tisztasági festés /

1./Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy további árajánlatokat kér, az óvoda konyha nyári festésének munkadíjára.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

4./Babka János, a „megszűnt Vanyarci Sportegyesület elnökének” kérelme.

Szabó Sándor:

Mint arról már értesültek a Vanyarci Sportegyesület felszámolás alatt áll. Az eljárást a koronavírus járvány miatt egy időre felfüggesztették, de most folytatódik. Az elnök Úr abban kér segítséget, hogy a felszámoló biztos munkabérét fedező 150.000 forint tartalék kifizetésre kerüljön önkormányzati támogatásként. Nem tudtam beszélni a felszámolóbiztossal, mivel telefonon nem ad tájékoztatást, de az elnök nyilatkozata alapján, ha ez az összeg rendelkezésére áll, akkor végre lezárulhat az ügy.

Véleményem szerint 25 év alatt nagyon sokat tett a falu sport életéért, és most segítségre lenne szüksége.

Mlinkó Nándor:

Értem, és megértem, de pontosan mi a garancia arra, hogy ezzel lezárul az eljárás? Nem látunk tisztán. Legalább foglalja össze, hogy hol tartanak, és pontosan mit fedezne az összeg.

Szabó Sándor:

Az elnök úr kapott egy levelet, még 2021. április 13.-án, melyben leírták, hogy pontosan milyen dokumentumokat, és nyilatkozatokat kell becsatolniuk ahhoz, hogy a felszámolási eljárás végre lezárulhasson. Ebben szerepel, hogy az „adós” a felszámolást elrendelő elsőfokú végzés kézhezvételét követően köteles céltartalékot képezni a költségekre. Ennek összege minimum 150.000 forint. Ez az összeg jelenleg nem áll rendelkezésükre. A nyilatkozatokat, illetve a dokumentumokat a könyvelő részben már benyújtotta, illetve ez jelenleg folyamatban van. Abban az esetben, ha a céltartalék, nem áll rendelkezésre, melyet a felszámolási eljárás

során felmerült költségek megfizetésére kellett volna tartalékolni, akkor a „vezető” személyes felelőssége miatt bírságot lehet, illetve az eljárási költségek megfizetésére kötelezhető. A magam részéről nem látom át pontosan, hogy a pályázati elszámolás során milyen hibák merültek fel, amely miatt idáig jutott az egyesület, de abban biztos vagyok, hogy ez nem az elnök egyszemélyi felelőssége. Sokat tett a faluért és ezt el kell ismerni, nem gondolom, hogy ilyen helyzetben szabad valakit cserben hagyni.

Mlinkó Nándor:

Ezzel egyet értek, hiszen a sport élet falun nem a meggazdagodásról szól, ezt tapasztalom, hiszen a legtöbbször mi csapattagok adjuk össze a pénzt mondjuk útiköltségre, mezre stb, de ragaszkodom hozzá, hogy egy másik időpontban nézzük át közösen azt a pályázati elszámolást ami többek között ahhoz vezetett, hogy az egyesület e megszűnés, illetve a felszámolás mellett döntött.

Szabó Sándor:

Ezt támogatom, át kell beszélni és sok mindent meg kell érteni, és persze le kell vonni a tanulságokat. Jelen esetben csak azt tudom mondani, amit a felszámoló biztos leírt, tehát ha az összeg és a dokumentáció rendelkezésre áll, akkor a felszámolási eljárást „az általános szabályok szerint tudom lezárni, ebben az esetben nem alkalmazhatók a Cstv.33. (1)-(2) bekezdésében, valamint a Cstv. 63/B.§ (6.) bekezdésében foglaltak-azaz nem sújtható bírsággal, valamint nem kötelezhető az eljárási költségek megtérítésére.” Amennyiben nincs több hozzászólás, úgy kérem hozzák meg döntésüket.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

31/2022.(VI.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Támogatás nyújtása a Vanyarc Községi Sportegyesület felszámolási eljárásának lezárásához. /

1./Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy a Vanyarc Községi Sportegyesület felszámolási eljárásának lezárásához szükséges 150.000 forint összeget, mely a felszámolással kapcsolatos költségek / az iratanyagok rendezésével, kezelésével, tárolásával és elhelyezésével, számláinak vezetésével összefüggő díjak, valamint vagyontárgyai őrzésével, állagmegóvással kapcsolatos legszükségesebb kiadások fedezete/, saját költségvetése terhére átvállalja, és azt közvetlenül a BS Gran Consulting Kft (felszámolóbiztos) számlájára utalja, annak érdekében, hogy a Vanyarc Községi Sportegyesület felszámolási eljárása véglegesen lezárásra kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

5./A Vanyarci Napsugár Óvoda vezetőjének éves beszámolója

Thomka Noémi:

A beszámolót mindenki elolvasta, várom hozzászólásaikat.

Szabó Sándor:

Ha nincs kérdés, vagy hozzászólás, javaslom a beszámoló jóváhagyását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

32/2022.(VI.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/ A Vanyarci Napsugár Óvoda 2021. évi beszámolójának elfogadása /

1./Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy a Vanyarci Napsugár Óvoda 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelő formában, változatlan tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

6./Döntés a hamarosan kivitelezésre kerülő szennyvízcsatorna hálózat üzemeltetőjének kiválasztásáról.

Szabó Sándor:

Már döntést hoztunk arról, hogy 10 ezer forint névértékű részvényt vásárolunk az ÉRV Zrt-től ami az Rt.-ben 0,0001% tulajdoni arányt, és ugyanennyi szavazati arányt képviselő „Részese” jelent. Ezzel lehetővé vált, hogy bérleti üzemeltetési szerződést kössünk a majdan megvalósuló szennyvízcsatorna üzemeltetésére az ÉRV Zrt-vel. Mint azt tudjuk az ivóvízhálózat üzemeltetésére a DMRV-vel van szerződésünk, de nincs akadálya annak, hogy a csatorna közművet más szolgáltató üzemeltesse. A hátránya mindössze annyi, hogy a felhasználók, két különböző szolgáltatótól kapják majd a számlát. A magam részéről nem tudom, hogyan alakult úgy, hogy a jelenleg szennyvízközmű kiépítésében érintett települések közül valamennyinek az ivóvíz közműveit az ÉRV Zrt üzemelteti, kizárólag Vanyarcon tér el az üzemeltető, de ha már így alakult, és lehetséges a választás, javaslom, hogy a szennyvíz rendszer üzemeltetését bízzuk mi is az ÉRV Zrt.-re.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

32/2022.(VI.14.) számú képviselő-testületi határozata:

/ Előzetes döntés a megvalósuló Vanyarci szennyvízközmű üzemeltetésére. /

1./Vanyarc Községi Önkormányzat képviselő testülete, jelen határozatával akként dönt, hogy a Vanyarci szennyvízberuházás megvalósulását követően, az elkészült csatornaközmű üzemeltetésére, az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (3700 Kazincbarcika Tardonai út 1.) kíván szerződést kötni.

Határidő: folyamatos

Felelős: alpolgármester

**7./A Kossuth út 3. szám alatti ingatlan körüli áldatlan állapotok megszüntetésére
megoldási javaslat megtárgyalása.**

Szabó Sándor:

Sajnos nem tudunk előre lépni a Kossuth úti ingatlannal semmilyen módon. Buzás Ágnes tulajdonostársunk állítja, hogy nincs rajta végrehajtási jog, de a tulajdoni lapon változatlanul szerepel. Továbbra is 1,5 milliót szeretne kapni az 50%-os tulajdonjogáért, de úgy, hogy a szemét elszállításának a költségeibe nem kíván betársulni. Így nem maradhat a falu közepén egy szemétdomb. Az egyetlen megoldási lehetőség szerintem, ha átadjuk az Önkormányzat tulajdonjogát a szomszédnak azaz Buzás Pálnak azzal, hogy a teljes telekterületet takarítsa le.

Mlinkó Nándor:

Továbbra sem értek ezzel egyet, de azt elismerem, hogy az idő nem nekünk dolgozik. Most én sem látok más lehetőséget, de nagyon meg kell fogalmazni a feltételeket. Csak akkor szabad átruháznunk a tulajdonjogunkat, ha a személtakarítás már megtörtént. Erről lehet előzetes megállapodást kötni, de először azt kell megtudni, hogy elfogadja-e egyáltalán ezeket a feltételeket Buzás Pál. Természetesen az is feltétel kell, hogy legyen, hogy az elhordott szemét, sít és egyéb, hivatalosan az azt fogadó szemétkerakóba kerül. Ezt lerakójeggyel tudja alátámasztani, amit az átvevő ad ki.

Kellene egy a feltételeinket tartalmazó levelet fogalmazni, majd ha az abban foglaltakat elfogadja, akkor döntést lehet hozni.

Bálint Andrea:

Ha elfogadja a feltételeket, és végre eltűnik a szeméthalmaz ténylegesen is, akkor mindannyian tudjuk támogatni a tulajdonátruházást térítésmentesen, persze a szerződés, és bejegyzés díjának Buzás Pál által történő vállalásával.

Mivel több napirendi pont nincs, így az alpolgármester megköszönte a részvételt, és az ülést bezárta.

Kmf.

Szabó Sándor
alpolgármester

Várnai Ildikó
jegyző

Thomka Noémi
Jegyzőkönyv-hitelesítő